



Comune di Ornavasso

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola (VB)

OGGETTO: VERBALE DI GARA UFFICIOSA PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DEL PARCO GIOCHI DEL CAPOLUOGO E DELL'AREA VERDE IN FRAZIONE MIGIANDONE.

L'anno DUEMILAVENTI il giorno DIECI del mese di MARZO alle ore 14:30 si è riunita la Commissione di cui all'art. 15 del Regolamento Contratti nelle persone dei Signori:

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1) Dott.ssa GIULIA DI NUZZO | Segretaria Comunale - Presidente |
| 2) Dott. MARCO DELSIGNORE | Componente Esperto |
| 3) Geom. NICOLA D'ELIA | Componente Esperto e Segretario Verbalizzante |

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 18.02.2020 con cui l'Amministrazione Comunale ha attivato una procedura comparativa per l'individuazione di Associazione avente sede sul territorio comunale con cui convenzionarsi per l'affidamento della gestione del parco giochi attrezzato comunale con annessi immobili a servizio della proprietà comunale nel Capoluogo, con accesso dalla via Guglielmo Marconi, e dell'area verde attrezzata della frazione Migliandone ed ha approvato il relativo bando e schema di convenzione;

Vista la Determinazione Servizio Affari Generali n. 15 del 10.03.2020 di nomina commissione per il bando per l'affidamento in gestione del parco giochi del Capoluogo e dell'area verde in Frazione Migliandone di cui alla deliberazione di G.C. n. 11/18.02.2020;

Il Presidente avverte che la gara si effettua sotto l'osservanza di quanto riportato sul Bando di Gara e lo Schema di Convenzione;

Risultano presenti la Sig.ra Cocco Vanda ed il Sig. Balzano Carlo per l'Associazione Nuova Pro Loco Boden Ornavasso;

La Commissione da atto che entro le ore 12:00 del giorno 10 marzo 2020 (termine ultimo e perentorio stabilito dal Bando di Gara per la ricezione delle domande per l'affidamento in gestione del parco giochi del Capoluogo e dell'area verde in Frazione Migliandone) sono pervenuti n. 2 plichi, regolarmente chiusi e sigillati:

| N. | PLICHI PERVENUTI | DATA ARRIVO | PROT. N. |
|----|--------------------------------|-------------|----------|
| 1 | Associazione La Teja | 09.03.2020 | 1839 |
| 2 | Nuova Pro Loco Boden Ornavasso | 10.03.2020 | 1866 |

Esaminata la documentazione di rito, vengono ammesse alla fase successiva le seguenti Associazioni:

| N. | PLICHI PERVENUTI | DATA ARRIVO | PROT. N. |
|----|--------------------------------|-------------|----------|
| 1 | Associazione La Teja | 09.03.2020 | 1839 |
| 2 | Nuova Pro Loco Boden Ornavasso | 10.03.2020 | 1866 |





Comune di Ornavasso

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola (VB)

Dalle ore 15:40 la seduta prosegue in sessione riservata.

La commissione procede alla valutazione tecnica attribuendo il seguente punteggio come da prescrizioni del Bando di Gara:

Busta n. 1:

| Associazione La Teja | | Punteggio Assegnato |
|--|---------------------|---------------------|
| Valutazione Tecnica | Punteggio | |
| Servizi di intrattenimento ed attività proposte e conseguentemente qualità e sostenibilità della proposta gestionale in relazione al pieno utilizzo delle aree gioco | 32 punti | 32/32 |
| Entità degli investimenti proposti con capitale privato e/o lavoro volontario in capo al soggetto proponente e/o lavoro volontario in capo al soggetto proponente anche in accordo con altre realtà associative locali (con presentazione di documentazione attestante detti accordi). Devono essere indicati gli interventi che si intende proporre nonché specificare i tempi di realizzazione che, in ogni caso, devono essere realizzati entro il primo anno | 38 punti | 31/38 |
| Modalità organizzative di conduzione e funzionamento del Parco Giochi oltre ai servizi di custodia, pulizia e manutenzione dello stesso ed oltre alle modalità organizzative di conduzione e funzionamento dell'Area Verde | 10 punti | 0/10 |
| Fornitura nuovi giochi o nuove attrezzature | 5 punti | 0/5 |
| Attività a favore dei diversamente abili | 5 punti | 0/5 |
| Affidabilità economica del concessionario rilevata dai bilanci degli ultimi tre esercizi, ovvero dalle garanzie offerte in caso di associazioni di nuova costituzione | 5 punti | 5/5 |
| Manifestazione di intenti da parte di realtà dedite all'educazione dell'infanzia ad utilizzare il Parco Giochi con presentazione di documentazione attestante detti accordi | 5 punti | 0/5 |
| TOTALE | PUNTI TOTALI | 68/100 |

Busta n. 2:

| Nuova Pro Loco Boden Ornavasso | | Punteggio Assegnato |
|--|-----------|---------------------|
| Valutazione Tecnica | Punteggio | |
| Servizi di intrattenimento ed attività proposte e conseguentemente qualità e sostenibilità della proposta gestionale in relazione al pieno utilizzo delle aree gioco | 32 punti | 32/32 |





Comune di Ornavasso

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola (VB)

| | | |
|--|---------------------|---------------|
| Entità degli investimenti proposti con capitale privato e/o lavoro volontario in capo al soggetto proponente e/o lavoro volontario in capo al soggetto proponente anche in accordo con altre realtà associative locali (con presentazione di documentazione attestante detti accordi). Devono essere indicati gli interventi che si intende proporre nonché specificare i tempi di realizzazione che, in ogni caso, devono essere realizzati entro il primo anno | 38 punti | 19/38 |
| Modalità organizzative di conduzione e funzionamento del Parco Giochi oltre ai servizi di custodia, pulizia e manutenzione dello stesso ed oltre alle modalità organizzative di conduzione e funzionamento dell'Area Verde | 10 punti | 5/10 |
| Fornitura nuovi giochi o nuove attrezzature | 5 punti | 0/5 |
| Attività a favore dei diversamente abili | 5 punti | 0/5 |
| Affidabilità economica del concessionario rilevata dai bilanci degli ultimi tre esercizi, ovvero dalle garanzie offerte in caso di associazioni di nuova costituzione | 5 punti | 0/5 |
| Manifestazione di intenti da parte di realtà dedite all'educazione dell'infanzia ad utilizzare il Parco Giochi con presentazione di documentazione attestante detti accordi | 5 punti | 5/5 |
| TOTALE | PUNTI TOTALI | 61/100 |

Dalle ore 16:45 la seduta riprende in sessione pubblica.

Il Presidente, alla presenza dei Sigg.ri Cocco Vanda e Balzano Carlo per l'Associazione Nuova Pro Loco Boden Ornavasso, proclama l'esito dell'attribuzione dei punteggi, come sopra rappresentato, rilevando che la migliore offerta risulta essere quella prodotta dall'Associazione La Teja con sede legale in Ornavasso (VB) con il punteggio complessivo di 68/100 punti.

Alle ore 16:50 la Commissione conclude le operazioni di gara.

Il presente Verbale è rimesso alla Giunta Comunale ed al competente Responsabile di Servizio per gli adempimenti conseguenti.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa Giulia Di Nuzzo



I MEMBRI

Dott. Marco Delsignore

Geom. Nicola D'Elia