



Comune di Ornavasso

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola (VB)

ALLEGATO N. 1 ALLA DETERMINA N. 59 DEL 28.04.2009

BANDO

CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI EDIFICIO RURALE E RELATIVE ATTREZZATURE DI PROPRIETA' DEL COMUNE SITO IN ALPE "ROSSOMBOLMO".-

Il Responsabile del Servizio Patrimonio del Comune di Ornavasso:
Vista la Determina n. 59 in data 28.04.2009

RENDE NOTO

Che è intenzione dell'Amministrazione concedere in locazione l'edificio rurale costituito da abitazione, locale lavorazione latte, servizi e stalla, sito in Alpe "Rossombolmo" alle seguenti condizioni:

- 1) Canone base di concessione: € 600,00 annui;
- 2) Durata concessione:
 - periodo 15 Giugno 2009 – 30 Settembre 2009
- 3) Requisiti richiesti:
I richiedenti all'atto dell'offerta devono dichiarare
 - a) di svolgere l'attività agricola a titolo principale e di allevamento bovini
 - b) il numero di capi che l'allevatore intende inalpare, suddivisi per tipologia.

Modalità di presentazione delle offerte:

- L'offerta redatta in carta semplice dovrà essere compilata sul modello allegato al presente bando, a pena di esclusione, indicando in cifre ed in lettere l'aumento percentuale offerto sul canone, dovrà inoltre essere sottoscritta in forma leggibile, contenere i dati anagrafici del concorrente e la denominazione dell'azienda agricola.
- Dovrà pervenire entro le ore 12,30 del giorno 18.05.2009 in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e recante la dicitura "Non aprire, contiene offerta per Alpeggio Rossombolmo".

Verranno prese in considerazione **solo offerte in aumento** rispetto al canone indicato al punto 1).

All'offerta dovranno essere allegati:

- 1) ricevuta della cauzione provvisoria pari ad € 60,00 da effettuarsi mediante versamento presso il Tesoriere Comunale – Banca Popolare di Sondrio – Gravellona Toce – N.c/c 00000 5101X73 ABI 05696 CAB 45440 CIN W – con la seguente causale: "cauzione provvisoria per locazione edificio rurale in Alpe Rossombolmo"



Comune di Ornavasso

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola (VB)

- 2) copia della convenzione sottoscritta in segno di accettazione
- 3) fotocopia carta identità

L'aggiudicazione avverrà secondo il seguente criterio:

dopo aver accertato l'ammissibilità dell'offerta economica il Presidente di gara attribuirà i punteggi in relazione al prezzo offerto ed alle caratteristiche dell'attività del concorrente come segue:

- verrà attribuito fino ad un massimo di 40 punti (P) in base al rapporto fra il prezzo offerto (= Pi) moltiplicato per il coefficiente attribuito al fattore prezzo (cioè 40) ed il prezzo offerto più alto (= Po) secondo la seguente formula: $P = (Pi \times 40) : Po$

Elementi ed organizzazione dell'attività

- verrà attribuito fino ad un massimo di punti 60 suddivisi per tipo di allevamento (fino a punti 20 per bovini e punti 10 per ovicaprini) dell'attività principale in Comune di Ornavasso (punti 30).

Data di svolgimento della gara

la gara sarà esperita presso l'aula consiliare del Municipio il giorno 22.05..2009 alle ore 10,00.

Avvertenze

Il concessionario dovrà attenersi nell'uso dell'Alpeggio al rispetto delle condizioni fissate nello schema di Convenzione allegato al presente bando.

A tale scopo **dovrà allegare all'offerta da redigersi sul modello fornito dall'Amministrazione copia della Convenzione sottoscritta in modo leggibile per accettazione.**

Per ogni informazione rivolgersi all'Ufficio Segreteria (0323 838300).

Ornavasso li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Avv. Filippo CIGALA FULGOSI