



COMUNE DI ORNAVASSO

Gemeinde Urnafasch

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola (VB)

BANDO PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO A CUI CONCEDERE L'UTILIZZO E LA GESTIONE IN VIA SPERIMENTALE DI UNA CASSETTA IN LEGNO IN LOCALITA' "IN PERSONA"

(in esecuzione della delibera di G.C. n. 36 del 14.06.2022 e della determinazione n. 48 in data 15.06.2022)

1. Descrizione ed oggetto

Il Comune di Ornavasso intende concedere in via sperimentale l'utilizzo e la gestione di una casetta di legno posizionata all'interno dell'area verde in Località "In Persona" allo scopo di: istituire un punto di presidio per la sorveglianza della zona; fornire un servizio estivo di informazioni turistiche e di assistenza ai visitatori che frequentano la Linea Cadorna, la pista ciclabile e la palestra di roccia e per la somministrazione di alimenti preconfezionati e bevande.

Non si applicano le disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che quelle espressamente richiamate.

2. Requisiti per la partecipazione al bando

Possono presentare domanda di partecipazione:

- (i) gli operatori economici per i quali non sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Dlgs 50/2016. Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.
- (ii) gli operatori economici iscritti nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara, al 31 dicembre 2021;
- (iii) gli operatori economici che abbiano un legale rappresentante o delegato in possesso di autorizzazione alla somministrazione di alimenti e bevande (i.e. R.E.C.) - art. 71 Dlgs 59/2010;
- (iv) gli operatori economici che siano in regola con il versamento dei tributi a favore del Comune di Ornavasso. In caso di irregolarità l'ufficio istruttore fisserà un breve termine perentorio per la regolarizzazione, decorso inutilmente il quale si procederà a dichiarare la domanda inammissibile.

3. Oneri di gestione e manutenzione

La casetta in legno viene concessa vuota/ priva di arredi e con il solo allacciamento all'energia elettrica ed all'acqua e pertanto all'interno della medesima l'aggiudicatario dovrà utilizzare attrezzature e mezzi propri.

Per la durata della concessione l'aggiudicatario deve garantire l'apertura minima nei giorni di venerdì, sabato e domenica dalle ore 11.00 alle ore 16.00.



ORNAVASSO
URNAFASCH

Residenza Municipale: Piazza Municipio n. 10, 28877 Ornavasso (VB)

C.F.: 00278890033

Telefono centralino: 0323.8383

Fax: 0323.836494

E-mail: segreteria@ornavasso.it – PEC: comune.ornavasso@legalmail.it

Sito web: www.ornavasso.it



L'aggiudicatario si impegna a gestire e mantenere il succitato manufatto con relative pertinenze conservando la destinazione per la quale è stato assegnato e assumendosi gli oneri di manutenzione ordinaria e di riparazione, di custodia e di pulizia necessari a garantire la massima efficienza, sicurezza e funzionalità del medesimo.

Sono a carico del soggetto aggiudicatario:

- il presidio e la vigilanza della zona e dei finitimi bagni;
- il taglio del verde e pulizia circostante il manufatto;
- la tempestiva segnalazione di eventuali situazioni di pericolo, disagio o atti vandalici rilevati nella zona alla Polizia Locale ed agli altri enti all'uopo preposti;
- la copertura con idonea polizza assicurativa dei rischi da responsabilità civile per danni verso terzi (persone, cose, animali) intendendosi per tali anche il Comune di Ornavasso ed il personale dello stesso, per la gestione del manufatto e delle afferenti e/o connesse attività con il che esonerando il Comune di Ornavasso da qualsiasi responsabilità per danni o incidenti che dovessero verificarsi a seguito dell'esercizio delle stesse.

L'aggiudicatario è tenuto a fornire informazioni turistiche ai visitatori dell'area verde in Località "In Persona" su iniziative, eventi o manifestazioni promosse dal Comune di Ornavasso o dal Parco Nazionale Valgrande all'uopo distribuendo il materiale promozionale parimenti fornito dal Comune di Ornavasso o dal Parco Nazionale Valgrande.

4. Canone e durata

In ragione del carattere sperimentale la concessione (i) è onerosa per un importo pari a euro 100,00 comprensivo dei consumi di energia elettrica e (ii) ha durata di mesi 3 (i.e. luglio agosto e settembre 2022) eventualmente prorogabile per il successivo mese.

L'affidamento è in ogni caso revocabile in qualsiasi momento con un preavviso di un (1) mese da parte del Comune di Ornavasso e senza dover alcun indennizzo all'aggiudicatario.

5. Modalità di partecipazione

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata entro il **termine perentorio del giorno 27.06.2022 - ore 12.00** - direttamente a mano o a mezzo PEC (comune.ornavasso@legalmail.it) al protocollo del Comune di Ornavasso utilizzando il modello allegato al presente bando e corredata dell'offerta tecnica.

L'offerta tecnica dovrà riportare le seguenti indicazioni oggetto di valutazione:

- progetto di utilizzo dei beni affidati;
- esperienza nel settore;
- impegno di persone diversamente abili;



- proposta di attività di promozione turistica aggiuntive.

La domanda, sottoscritta dal legale rappresentante, dovrà essere corredata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

La domanda di partecipazione e il progetto di utilizzo dovranno essere trasmessi nel termine perentorio sopra indicato specificando il nominativo del mittente ed il seguente oggetto “ **Partecipazione al bando per l'affidamento della casetta di legno situata in Località “In Persona”**”.

La domanda non vincola l'Amministrazione Comunale, che si riserva ogni più ampia verifica, ivi compresa la richiesta di documentazione integrativa, nonché l'espletamento, anche in presenza di un unico soggetto, se non ritenuto idoneo, di ulteriore procedura di gara.

6. Criteri per la selezione del gestore

Una apposita Commissione provvederà a valutare le proposte pervenute, redigendo una graduatoria sulla base del punteggio attribuito come di seguito:

- progetto di utilizzo dei beni affidati – massimo punti 35 su 100;
- esperienza nel settore – massimo punti 25 su 100;
- persona diversamente abile impiegata – massimo punti 25 su 100;
- organizzazione di attività di promozione turistica aggiuntive – massimo punti 15 su 100.

Al concorrente che avrà formulato l'offerta tecnica con il punteggio più alto sarà concessa la gestione del manufatto di legno. E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di non dar corso alla concessione qualora all'offerta sia attribuito un punteggio inferiore a 35/100.

7. Trattamento dati personali

Il conferimento dei dati è obbligatorio e necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti. L'eventuale mancato conferimento dei dati personali preclude la partecipazione all'istruttoria della gara.

Il Titolare del Trattamento è il Comune di Ornavasso nella persona del Sindaco pro tempore, con sede in 28877 Ornavasso (VB), Piazza del Municipio n.10

Il Comune di Ornavasso ha nominato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 2016/679 il Responsabile della Protezione dei Dati Personali che potrà essere contattato, anche per l'esercizio dei diritti degli interessati, all'indirizzo e-mail: info@labor-service.it.

Il trattamento dei dati inviati dai Soggetti interessati, sarà svolto secondo le disposizioni di cui al D. Lgs 196/03 e s.m.i. per le finalità di cui al presente atto. Anche il trattamento di eventuali dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi. Nell'ambito di tali finalità il trattamento riguarda anche i dati relativi alle iscrizioni/registrazioni necessari per la gestione dei rapporti con il Comune,



nonché per consentire un'efficace comunicazione istituzionale e per adempiere ad eventuali obblighi di legge, regolamentari o contrattuali.

Il trattamento potrà essere effettuato sia con strumenti elettronici sia senza il loro ausilio, su supporti (secondo i casi) di tipo cartaceo o elettronico e ciò potrà avvenire per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui le informazioni personali sono raccolte in relazione all'obbligo di conservazione previsto per legge per i documenti detenuti dalla Pubblica Amministrazione. Specifiche misure di sicurezza di tipo tecnico e organizzativo sono osservate da questo Comune per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

I dati potrebbero essere comunicati a:

- soggetti anche esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della Commissione;
- altri soggetti pubblici che li richiederanno e siano espressamente autorizzati a trattarli (più in specifico, siano autorizzati da norme di legge o di regolamento o comunque ne abbiano necessità per finalità istituzionali) e/o
- ulteriori soggetti anche privati che siano legittimati a conoscerli in base a specifiche norme di legge o di regolamento (ad esempio, ai sensi della legge n. 241/1990 sul diritto di accesso ai documenti amministrativi o ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013 sul diritto di accesso civico o delle altre normative di settore che disciplinano il diritto di accesso a dati e informazioni detenuti dalle pubbliche amministrazioni) ma non sono individuabili allo stato attuale del trattamento (ad esempio altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia);
- Soggetti terzi fornitori di servizi per il Comune, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- Legali incaricati per la tutela del Comune in sede giudiziaria.

8. Avvertenze e Disposizioni Finali

La concessione a titolo oneroso della struttura da sola non costituisce autorizzazione allo svolgimento di qualsivoglia manifestazione per la quale sia necessaria l'acquisizione di pareri, visti, autorizzazioni, nulla osta comunque denominati ed obbligatori ai sensi di vigenti disposizioni normative o regolamentari.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Ornavasso e sul sito istituzionale del Comune di Ornavasso in Amministrazione Trasparente: Sezione Bandi di gara e contratti/Atti delle



amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura /Avvisi e bandi.

Responsabile del Procedimento è il Geom. Nicola D'Elia

Allegato:

Modulo domanda partecipazione

Ornavasso, li 16.06.2022

Il Responsabile del Servizio Affari Generali

Avv. Filippo Cigala Fulgosi