

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: LAVORI DI RECUPERO, RESTAURO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE CON DESTINAZIONE A CONSULTORIO FAMILIARE DI PROPRIETÀ COMUNALE DA ADIBIRE A MICRO-NIDO	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI	
a) Esecuzione	<input checked="" type="checkbox"/>
b) Progettazione ed esecuzione	<input type="checkbox"/>
c) Realizzazione, con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice	<input type="checkbox"/>
Sito o luogo principale dei lavori: _____	
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: L'intervento riguarda la ristrutturazione di un edificio esistente di proprietà comunale, già adibito a consultorio familiare, da adibire a micro-nido.	
II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.8) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)			
428.398,44		, di cui	
420.546,44		lavori (soggetti a ribasso)	
7.852,00		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	
a) Categoria prevalente:	OG1	Classifica:	II

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione – termine perentorio di avvio dei lavori

Periodo in giorni: 300 (trecento) dal verbale di consegna; trattandosi di intervento co-finanziato dalla Regione Piemonte ai sensi della D.G.R. 3 agosto 2004 n. 50-13233, ai fini del rispetto delle tempistiche previste in sede di concessione del finanziamento, <u>i lavori devono essere inderogabilmente avviati entro il 20 settembre 2006</u>

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste
a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 8.567,97 (2% dell'importo dell'appalto), ex articolo 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
b) per l'aggiudicatario:

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**Giorno:** venerdì **Data:** 08 - 09 - 2006 **Ora:** 10 00

Luogo: Palazzo municipale Comune di Ornavasso – sala consiliare, piazza Municipio 10 – 28877 Ornavasso (VB)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì no

Tutti i rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di due persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**VI.1) Trattasi di un appalto periodico:**sì no **VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:**sì no **VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con determinazione a contrattare Ass. Responsabile Servizio Tecnico n. 125 del 11/08/2006 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);
- b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza con obbligo di dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile;
- c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 122, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, stesso decreto;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);
- e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);
- f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'articolo 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;
- g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);
- h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);
- j) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni di cui all'art. 71, comma 2. d.P.R. n. 554 del 1999);
- k) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto versamento di euro 30,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, anche mediante Banca alle coordinate Y-07601-03200;
- l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- m) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti) disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.ornavasso.vb.it>;
- n) obbligo di presa visione del progetto, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera j);
- o) responsabile del procedimento: Ass. Responsabile Servizio Tecnico geom. Claudio Lavarini, recapiti come al **punto I.1).**

VI.4) Procedure di ricorso
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) Piemonte, sede di Torino
Organismo responsabile delle procedure di mediazione Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o)
VI.4.2) Presentazione di ricorso Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso: a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera o).

Ornavasso, 11 agosto 2006

**Il Responsabile della stazione appaltante:
Ass. Resp. Servizio Tecnico
geom. CLAUDIO LAVARINI**