

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE
SEMPLIFICATO 2023 - 2025**

**Comune di Ornavasso
Provincia del Verbano - Cusio - Ossola**

SOMMARIO

PARTE PRIMA

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1. RISULTANZE DEI DATI RELATIVI ALLA POPOLAZIONE, AL TERRITORIO ED ALLA SITUAZIONE SOCIO ECONOMICA DELL'ENTE

- Risultanze della popolazione
- Risultanze del territorio
- Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

2. MODALITÀ DI GESTIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI

- Servizi gestiti in forma diretta
- Servizi gestiti in forma associata
- Servizi affidati a organismi partecipati
- Servizi affidati ad altri soggetti
- Altre modalità di gestione di servizi pubblici

3. SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

- Situazione di cassa dell'Ente
- Livello di indebitamento
- Debiti fuori bilancio riconosciuti
- Ripiano disavanzo da riaccertamento straordinario dei residui
- Ripiano ulteriori disavanzi

4. GESTIONE RISORSE UMANE

5. VINCOLI DI FINANZA PUBBLICA

PARTE SECONDA

INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

- a) Entrate:
- Tributi e tariffe dei servizi pubblici
 - Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale
 - Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità
- b) Spese:
- Spesa corrente, con specifico rilievo alla gestione delle funzioni fondamentali;
 - Programmazione triennale del fabbisogno di personale
 - Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi
 - Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche
 - Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi
- c) Raggiungimento equilibri della situazione corrente e generali del bilancio e relativi equilibri in termini di cassa
- d) Principali obiettivi delle missioni attivate
- e) Gestione del patrimonio con particolare riferimento alla programmazione urbanistica e del territorio e Piano delle alienazioni e della valorizzazione dei beni patrimoniali
- f) Obiettivi del Gruppo Amministrazione Pubblica
- g) Piano triennale di razionalizzazione e riqualificazione della spesa (art.2 comma 594 Legge 244/2007)
- h) Altri eventuali strumenti di programmazione

D.U.P. SEMPLIFICATO

PARTE PRIMA

ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA ED ESTERNA DELL'ENTE

1 - Risultanze dei dati relativi alla popolazione, al territorio ed alla situazione socio economica dell'Ente

Risultanze della popolazione

Popolazione legale al censimento del 2021 n. 3354
 Popolazione residente alla fine del penultimo anno precedente n. 3340 (31.12.2021)
 di cui maschi n. 1668
 femmine n. 1672
 di cui
 In età prescolare (0/6 anni) n. 169
 In età scuola obbligo (7/16 anni) n. 295
 In forza lavoro 1° occupazione (17/29 anni) n. 419
 In età adulta (30/65 anni) n. 1647
 Oltre 65 anni n. 810

Nati nell'anno n. 25
 Deceduti nell'anno n. 46
 saldo naturale: - 21
 Immigrati nell'anno n. 113
 Emigrati nell'anno n. 120
 Saldo migratorio: - 7
 Saldo complessivo naturale + migratorio): - 28

Popolazione massima insediabile come da strumento urbanistico vigente n. 13316 abitanti

Risultanze del Territorio

Superficie Kmq. 25,84
 Risorse idriche: laghi n. 0 Fiumi n. 1
 Strade:
 autostrade Km. 0
 strade extraurbane Km. 12
 strade urbane Km. 0
 strade locali Km. 40
 itinerari ciclopedonali Km. 4,35

strumenti urbanistici vigenti:

Piano regolatore – PRGC - adottato	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
Piano regolatore – PRGC - approvato	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>
Piano edilizia economica popolare - PEEP	SI	<input type="checkbox"/>	NO	<input checked="" type="checkbox"/>
Piano Insediamenti Produttivi - PIP	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO	<input type="checkbox"/>

L'ente nel corso dell'esercizio 2022 ha avviato la procedura di variante parziale al vigente P.R.G.C ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/1977 s.m.i. con l'adizione della deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data 12.04.2022 e successiva riadozione con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 in data 17.11.2022.

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

Asili nido n. 1 con posti n. 18 bambini se divezzi e 12 se lattanti

Scuola dell'infanzia paritaria n. 1

Scuola primaria n. 1

Scuola secondaria n. 1

Strutture residenziali per anziani n. 1

Farmacie Comunali NON PRESENTE

Depuratori acque reflue n. 0

Rete acquedotto Km. 21

Aree verdi, parchi e giardini Km². 0,20

Punti luce Pubblica Illuminazione n. 1400

Rete gas Km. 24

Discariche rifiuti NON PRESENTE (è presente sul territorio un'area comunale di stoccaggio provvisorio di rifiuti solidi urbani e assimilati)

Mezzi operativi per gestione territorio n. 4

Veicoli a disposizione n. 4

Scuolabus n. 1

Accordi di programma n. 0

L'Ente ha sottoscritto le seguenti Convenzioni:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 datata 21/11//2001 sono stati approvati la Convenzione e il Regolamento per la gestione associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP), con il Comune di Domodossola capofila.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 in data 25/07/2017 è stata approvata la sottoscrizione del “Protocollo d’Intesa tra Enti Locali per l’accoglienza diffusa di richiedenti e titolari di Protezione Internazionale presenti in Italia” tra il Comune di Vogogna in qualità di Ente Capofila, il Comune di Ornavasso, il Comune di Premosello Chiovenda, il Comune di Pieve Vergonte e dalla Prefettura di Verbania.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 in data 15/08/2018 è stato approvato l’accordo tra l’Unione Montana delle Valli dell’Ossola (ente capofila) e i Comuni facenti parte dell’Unione stessa, per la gestione delle attività connesse all’adeguamento al Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679 e l’individuazione di un soggetto a supporto dei singoli Comuni nell’adempimento degli obblighi di legge.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 in data 01/10/2019 è stata approvata la convenzione fra i Comuni di Ornavasso e Anzola d’Ossola per l’istituzione in forma associata della commissione locale per il paesaggio.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 in data 20/12/2020 è stata rinnovata la convenzione per la prevenzione del randagismo e la promozione del benessere animale sul territorio delle Province del Verbano Cusio Ossola con il Comune di Omegna capofila.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 in data 23/06/2020 il Comune di Ornavasso ha rinnovato l’adesione alla Stazione unica appaltante della Provincia del Verbano Cusio Ossola per l’espletamento e la gestione di gare in materia di lavori pubblici e/o acquisizioni di beni e servizi.

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 in data 27/09/2022 è stata approvata la convenzione per lo svolgimento in forma associata del servizio di segreteria comunale tra i comuni di Baveno e Ornavasso.

2 - Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

Servizi gestiti in forma diretta

Gli enti locali, nell'ambito delle rispettive competenze, provvedono alla gestione dei servizi pubblici che abbiano per oggetto produzione di beni e attività rivolte a realizzare fini sociali e a promuovere lo sviluppo economico e civile delle comunità locali. L'Ente provvede alla gestione dei propri servizi attraverso diversi modelli gestionali sia mediante il personale dipendente che mediante affidamenti a terzi (appaltatori, fornitori, affidatari).

In sintesi, i principali servizi comunali sono gestiti attraverso le seguenti modalità:

SERVIZIO	MODALITA' DI GESTIONE
Micronido comunale	Appalto
Mensa scolastica	Appalto
Trasporto scolastico	Gestione diretta
Servizi Cimiteriali	Appalto
Illuminazione votiva	Gestione diretta
Servizio di sgombero neve, insabbiatura e salatura strade e piazze comunali	Affidamento a ditta
Impianti sportivi	Concessione

Servizi gestiti in forma associata

La gestione del sistema locale dei servizi sociali e l'erogazione delle relative prestazioni ai cittadini viene svolta dal Consorzio dei Servizi Sociali del Verbano a cui il Comune di Ornavasso ha aderito a far data del 1/04/2017 (deliberazione di Consiglio Comunale n. 4/21.02.2017).

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35/17.12.2012 è stata conferita all'Unione Montana delle Valli dell'Ossola la funzione fondamentale di attività di pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi.

Servizi affidati a organismi partecipati

La gestione del ciclo dei rifiuti (raccolta, trasporto e smaltimento) è affidata a ConSerVCO S.p.A. (Società in house) a capitale interamente pubblico di cui il Comune di Ornavasso detiene una quota pari a 2,1982%.

Servizi affidati ad altri soggetti

La gestione del servizio idrico integrato è stato affidato ad Acqua Novara VCO S.p.A. a far data del 1/05/2016.

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2023 - 2025

L'Ente detiene le seguenti partecipazioni:

CONSORZI

DENOMINAZIONE	ATTIVITÀ	QUOTA PERCENTUALE
CONSORZIO OBBLIGATORIO UNICO DI BACINO DEL VCO (COUB) sito web www.consorziorigiutivco.it	RIFIUTI	1,979%
CONSORZIO SERVIZI SOCIALI VERBANO CSSV sito web www.cssv.it	SERVIZI SOCIALI	4,699%
CONSORZIO CASE DI VACANZE DEI COMUNI NOVARESI sito web www.casevacanze-comuninovaresi.it	SERVIZI SOCIALI	0,70%
CONSORZIO ENERGIA VENETO CEV sito web www.consorziocev.it	ENERGIA ELETTRICA	0,09%

SOCIETÀ DI CAPITALI

DENOMINAZIONE	ATTIVITÀ	QUOTA PERCENTUALE
CONSERVCO SPA sito web www.conservco.it	RIFIUTI	2,1982%
DISTRETTO TURISTICO DEI LAGHI S.C.R.L. sito web www.distrettolaghi.it	TURISMO	0,12%
STAGALO ENERGIA SRL	PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE	50,00%
VCO SERVIZI S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	IN LIQUIDAZIONE	2,9365%
VCO TRASPORTI SRL (partecipazione indiretta)	TRASPORTO PUBBLICO LOCALE	2,9365%

L'Ente detiene una partecipazione al 50% del capitale della società Stagalo Energia srl pertanto, tale partecipazione, è da intendersi di controllo.

L'Ente non possiede partecipazioni di controllo in enti strumentali.

L'Ente non possiede partecipazioni in aziende speciali e/o Istituzioni (Art. 114 TUEL).

3 - Sostenibilità economico finanziaria

Situazione di cassa dell'Ente

Fondo cassa al 31/12/2022 € 2.062.765,93

Andamento del Fondo cassa nel triennio precedente

Fondo cassa al 31/12/2021 € 2.418.428,28

Fondo cassa al 31/12/2020 € 2.045.755,59

Fondo cassa al 31/12/2019 € 1.157.317,26

L'Ente non ha mai fatto ricorso all'utilizzo dell'anticipazione di cassa nel triennio 2020/2022.

Livello di indebitamento

Incidenza interessi passivi impegnati/entrate accertate primi 3 titoli

<i>Anno di riferimento</i>	<i>Interessi passivi impegnati(a)</i>	<i>Entrate accertate tit.1-2-3- (b)</i>	<i>Incidenza (a/b)%</i>
2021	57.730,83	2.662.273,78	2,17 %
2020	63.264,45	2.657.864,12	2,38 %
2019	72.038,59	2.468.777,75	2,92 %

Debiti fuori bilancio riconosciuti nel triennio 2019/2021

<i>Anno di riferimento</i>	<i>Importo debiti fuori bilancio riconosciuti</i>
2021	-
2020	335.131,81
2019	-

Con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 36/2020 e n. 42/2020 sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio per la somma di euro 335.131,81 connessi all'effettuazione di lavori di somma urgenza conseguenti ai danni provocati dall'alluvione del 2/3 ottobre 2020. Si è provveduto al finanziamento di tali debiti fuori bilancio mediante applicazione di avanzo disponibile derivante dal rendiconto dell'esercizio 2019.

4 - Gestione delle risorse umane

Personale

Personale in servizio al 31/12/2022

Categoria	Numero	Tempo indeterminato	Altre tipologie
Cat.D3			
Cat.D1			
Cat.C	10	10	
Cat.B3	2	2	
Cat.B1			
Cat.A			
TOTALE	12	12	

La pianta organica è stata aggiornata con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 in data 07/02/2023 ad oggetto “Approvazione del piano triennale dei fabbisogni di personale 2023/2025 - ricognizione annuale delle eccedenze di personale”.

Andamento della spesa di personale

<i>Anno di riferimento</i>	<i>Dipendenti al 31/12</i>	<i>Spesa di personale</i>	<i>Incidenza % spesa personale/spesa corrente</i>
2021	12	585.931,88	24,22%
2020	11	500.733,46	22,17%
2019	9	493.370,18	22,84%

Con decorrenza 20/04/2020 in materia capacità assunzionale di personale dei Comuni si applicano le nuove regole previste dall’art. 33 comma 2 del D.L. n. 34/2019, secondo le disposizioni attuative dettate dal D.M. 17 marzo 2020 e dalla relativa circolare interministeriale 13 maggio 2020. Il nuovo regime trova fondamento su una valutazione complessiva di sostenibilità della spesa di personale rispetto alle entrate correnti del Comune.

5 - Vincoli di finanza pubblica

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica

Il comma 821 della Legge n. 145/2018 dispone che gli enti si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell’esercizio non negativo. L’Ente, nel quinquennio precedente, ha rispettato i vincoli di finanza pubblica e gli equilibri di bilancio previsti dalla normativa vigente.

L’Ente dovrà monitorare con attenzione tutte le entrate e le spese al fine di garantire costantemente gli equilibri generali del bilancio.

Parimenti la gestione dei flussi di cassa dovrà essere indirizzata ad una attenta e puntale riscossione delle entrate al fine di dare copertura alle spese in termini di cassa, procedendo al pagamento dei debiti entro i termini di scadenza e nel rispetto della normativa in materia.

D.U.P. SEMPLIFICATO

PARTE SECONDA

INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

Nel periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione, la programmazione e la gestione dovranno essere improntate sulla base delle linee programmatiche di governo (art. 46 co. 3 del TUEL) approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/11.06.2019. Si precisa che il periodo triennale 2023/2025 del presente atto non coincide con l'attuale mandato amministrativo che terminerà a giugno 2024.

L'azione amministrativa sarà inoltre improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

A) ENTRATE

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

In materia di tributi e tariffe, si perseguiranno i seguenti obiettivi:

- invarianza delle aliquote dei tributi e delle tariffe per i servizi comunali;
- costante azione di contrasto all'evasione dei tributi comunali.

Per quanto riguarda la tassa rifiuti TARI si precisa che verranno apportate tutte le variazioni tariffarie necessarie al fine di assicurare la copertura totale del costo del servizio stesso, così come imposto dalla normativa vigente.

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti avverrà mediante la partecipazione a bandi di finanziamento statali, regionali o di altra natura (fondazioni bancarie, istituzioni private, ecc...).

Le risorse necessarie al finanziamento degli investimenti verranno inoltre reperite dai proventi da permessi di costruire (risorse che verranno iscritte in bilancio come stimate dall'ufficio tecnico comunale in base alla possibilità edificatoria del vigente strumento urbanistico) e dalla alienazione di aree.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

Il Comune di Ornavasso vanta, ad oggi, una buona capacità di indebitamento. Pertanto, nel periodo di riferimento del presente documento, l'accensione di nuovi mutui potrà essere considerata quale forma di finanziamento previa attenta verifica e valutazione della ricaduta che il ricorso all'indebitamento comporterebbe sugli equilibri di bilancio di parte corrente.

B) SPESE

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione di un controllo rigoroso dei costi oltre che di un contenimento delle spese superflue al fine di assicurare il costante rispetto degli equilibri di bilancio e dei vincoli di finanza pubblica, come imposto dalla vigente normativa.

In particolare, per la gestione delle funzioni fondamentali, l'Ente dovrà orientare la propria attività a garantire alti livelli di servizi all'utenza.

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

La programmazione del fabbisogno di personale è finalizzata a garantire le risorse umane necessarie per l'espletamento di tutti i compiti istituzionali e per il miglior funzionamento dei servizi ai cittadini, compatibilmente con le disponibilità finanziarie e nel rispetto dei vincoli dettati dalle disposizioni normative in vigore.

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 in data 07/02/2023 è stato approvato il piano triennale del fabbisogno del personale per il triennio 2023/2025 in cui viene definito il seguente piano delle assunzioni:

ANNO 2023

- assunzione a tempo pieno ed indeterminato di n. 1 istruttore tecnico categoria C;
- assunzione a tempo parziale (18 ore) ed indeterminato di n. 1 istruttore amministrativo categoria C;
- assunzione a tempo pieno ed indeterminato di n. 1 operaio esperto categoria B3;

Per gli anni 2024 e 2025 non sono previste assunzioni.

Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi

In merito alle spese per beni e servizi, la stesse dovranno essere valutate in coerenza alla scadenza dei contratti stipulati e alle nuove esigenze riscontrate.

L'Amministrazione comunale propone con il presente documento il programma biennale acquisto di beni e forniture 2023/2024 di importo superiore ai 40.000,00 euro, secondo le disposizioni vigenti, prevedendo:

- acquisto proiettori architeturali (Distretto Diffuso del Commercio);
- servizio sgombero neve, salatura strade e piazze comunali.

Per il dettaglio si rinvia alla deliberazione di Giunta Comunale n. 19 in data 07/02/2023.

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 11 in data 31/01/2023, ai sensi dell'art 21 D.lgs. 18.04.2016 n. 50, è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 e l'elenco annuale dei lavori 2023. Tale programma contiene i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e prevede:

- Realizzazione tratto di completamento arginatura sul Fiume Toce;
- Interventi di sistemazione idrogeologica Località Riscion;
- Riqualficazione spazi urbani per favorire il commercio (Piazza XXIV Maggio);
- Predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio mensa scolastica (Fondi PNRR);
- Progetto di ristrutturazione "Casa un altro Pianeta" - Progetto di autonomia abitativa per persone con disabilità (Fondi PNRR + contributo CSSV + risorse di bilancio).

Interventi previsti in bilancio di importo inferiore ad euro 100.000,00:

- Efficientamento energetico sede comunale;
- Riqualficazione aree antistanti i luoghi di culto della tradizione - Loc. Madonna del Bosco.

PNRR

Il Comune di Ornavasso risulta beneficiario dei seguenti contributi a valere sul PNRR:

Predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio mensa scolastica CUP E25E21002370006, nell'ambito della Missione 4 Istruzione e Ricerca, Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", dell'importo complessivo di €590.000,00;

Progetto di ristrutturazione "Casa un altro Pianeta" - Progetto di autonomia abitativa per persone con disabilità Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità";

Digitalizzazione della Pubblica Amministrazione: Abilitazione e facilitazione migrazione al CLOUD dei servizi digitali, Missione 1 Componente 1 Investimento 1.2, Abilitazione al cloud per le PA locali/Comuni - CUP E21C21C22000970006;

Digitalizzazione della Pubblica Amministrazione: Attivazione piattaforma PAGO PA, Missione 1 Componente 1 Misura 1.4.3, Servizi e cittadinanza digitale – CUP E21F22001760001;

Digitalizzazione della Pubblica Amministrazione: Utilizzo identità digitale SPID CIE, Missione 1 Componente 1 Misura 1.4.4, Servizi e cittadinanza digitale – CUP E21F22001790001;

Digitalizzazione della Pubblica Amministrazione: Attivazione APP IO, Missione 1 Componente 1 Misura 1.4.3, Servizi e cittadinanza digitale CUP - E21F22001800006.

Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi

Risulta attualmente in corso di esecuzione e non ancora concluso l'intervento di manutenzione strada Boden-Alpe Steit (cap. 30990) in relazione al quale si intende terminare i lavori in modo definitivo ed in tempi ristretti al fine di assicurare il rispetto del cronoprogramma dei lavori e delle tempistiche imposte per la relativa rendicontazione.

C) RAGGIUNGIMENTO EQUILIBRI DELLA SITUAZIONE CORRENTE E GENERALI DEL BILANCIO E RELATIVI EQUILIBRI IN TERMINI DI CASSA

In merito al rispetto degli equilibri di bilancio ed ai vincoli di finanza pubblica, l'Ente dovrà costantemente monitorare l'andamento delle entrate e delle spese correnti.

Relativamente alla gestione finanziaria dei flussi di cassa la gestione dovrà essere indirizzata ad evitare ricorso all'anticipazione di tesoreria.

D) PRINCIPALI OBIETTIVI DELLE MISSIONI ATTIVATE

Obiettivo comune a tutte le missioni è il mantenimento nonché il miglioramento del livello dei servizi offerti utilizzando le risorse umane e strumentali disponibili.

**E) GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE
RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE
URBANISTICA E DEL TERRITORIO E PIANO DELLE
ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEI BENI
PATRIMONIALI**

L'art. 58 del D.L. n. 112 del 25/06/2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6/08/2008, prevede che ciascun Ente individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazioni ovvero di dismissione redigendo così il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

Il piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio comunale è contenuto nel presente Documento unico di programmazione dell'Ente predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all'allegato 4/1 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Si riporta di seguito l'elenco aggiornato dei beni di proprietà comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, da classificare nel patrimonio disponibile dell'Ente ed inserire nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari del periodo 2023/2025:

Elenco degli immobili da alienare o valorizzare					Arco temporale del programma		
Estremi catastali	Descrizione immobile e ubicazione	Dir.Sup/Propr.	Feder. Deman. S/N	Valorizzazione/Alienazione	2023	2024	2025
Fg. 41 map. 579 (C.T.)	Porzione di lotto compresa nel P.I.P. n. 1 ubicata in Strada Romana di Sotto	Proprietà	N	Alienazione al superficario	10.999,52	0,00	0,00
Fg. 34 map. 321, 325, 330, 331, 334, 335, 338, 339, 341, 344, 347, 350, 366, 368, 370, 372, 374, 375, 376, 380,	Terreni in area P.I.P. 2	Proprietà	N	Alienazione (<i>Consorzio Rifiuti</i>)	370.101,78	0,00	0,00

Documento Unico di Programmazione Semplificato 2023 - 2025

384 Fg. 42 map. 726, 728, 730, 732, 734, 736, 738, 740, 742, 744, 746 (C.T.)							
Fg. 12 map. 682 (C.T.)	Terreno in località Migiandone	Terreno gravato da uso civico	N	Sdemanializzazione Reliquato per successiva alienazione o concessione di diritti reali minori	6.000,00	0,00	0,00
Fg. 1 particella 251 sub 4 (C.F.)	Fabbricato sito in via Conciliazione 36	Proprietà	N.	Ristrutturazione porzione immobile con trasformazione in Gruppo Appartamento con n. 6 posti letto, spazi comuni e ufficio educatori e relativa dotazione domotica - spesa complessiva prevista € 510.000,00	150.000,00	360.000,00	0,00

**F) OBIETTIVI DEL GRUPPO AMMINISTRAZIONE
PUBBLICA (G.A.P.)**

Il Comune di Ornavasso, avendo popolazione residente inferiore a 5.000 abitanti, si avvale della facoltà prevista dall'art. 233 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. di non predisporre il bilancio consolidato.

**G) PIANO TRIENNALE DI RAZIONALIZZAZIONE E
RIQUALIFICAZIONE DELLA SPESA (art.2 comma 594
Legge 244/2007)**

Atto non più obbligatorio ai sensi dell'articolo 57 comma 2 lettera e) D.L. 124 del 26/10/2019 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 157 del 19.12.2019.

**H) ALTRI EVENTUALI STRUMENTI DI
PROGRAMMAZIONE**

Non risultano allo stato attuale altri strumenti di programmazione.